



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

SANTOBONO - PAUSILIPON

Via Teresa Ravaschieri n. 8
(già Via della Croce Rossa n. 8)
80122 Napoli
C.F./P.I. 06854100630

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E ICT

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI “LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA CLEAN ROOM (CLASSE D) E LABORATORIO IMMUNOGENETICA HLA PREVISTI AL PIANO 0 LIVELLO 3° PRESSO L’OSPEDALE PAUSILIPON”

Il Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT propone quanto di seguito riportato, attestando la regolarità della relativa istruttoria:

Premesso che:

- Con deliberazione del Direttore Generale n.534 del 17.07.2023, l’AORN Santobono Pausilipon ha preso atto della convenzione attuativa sottoscritta in data 04.01.2023 tra il Ministero della Salute e l’IRCCS Ospedale Pediatrico Bambino Gesù di Roma con durata fino al 31 dicembre 2026, per la regolamentazione dello svolgimento del progetto identificato dal codice PNC-E3-2022-23683269 PNC-HLS-TA, finanziato dal Ministero della Salute nell’ambito del Piano Nazionale degli Investimenti Complementari al PNRR “Ecosistema innovativo della Salute” – Codice Univoco Investimento PNC-E.3 – CUP - per l’implementazione di un Hub Life Science operante nel settore delle Terapie Avanzate (LSH-TA) dedicato al supporto e sviluppo di attività di ricerca nel campo delle nuove terapie mediche, nonché della medicina personalizzata e di precisione (*di seguito il Progetto*);
- L’AORN Santobono Pausilipon partecipa al Progetto in qualità di Spoke di II livello, sotto la responsabilità scientifica della dott.ssa Rosanna Parasole, Direttore dell’U.O.C. Ricerca clinica e traslazionale di questa Azienda;
- Per lo sviluppo e potenziamento all’interno dell’AORN di un’infrastruttura operante nel settore delle Terapie Avanzate (LSH-TA), con Atto Deliberativo n. 569 del 31/07/2023 è stato affidato all’Ing. Vincenzo Spasiano il “*Servizio di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente alla realizzazione di una nuova Clean Room (classe D) e laboratorio immunogenetica HLA previsti al piano 0 livello 3° presso l’Ospedale Pausilipon*”;
- Con prot. 24262 del 21/11/2023, è stato consegnato dal progettista lo studio di fattibilità degli impianti di ventilazione meccanica controllata, condizionamento estivo ed invernale, elettrici, speciali e strutture relativamente ai locali “Clean Room” di Classe D;
- Con nota prot. n. 24931 del 29/11/2023 la Direzione Medica ha trasmesso il nulla Osta al prosieguo delle attività di progettazione;
- Con nota prot. 8831 del 22/04/2024 è stata consegnata alla DMPO Pausilipon dal progettista la documentazione necessaria e propedeutica per il rilascio dell’autorizzazione sanitaria da parte dell’ASL, finalizzata alla realizzazione delle strutture relative ai locali della “Clean Room” Classe D e laboratorio HLA previsti al piano 0 Livello 3° del P.O. Pausilipon;
- Con nota prot. 12203 del 31/05/2024 l’ing. Vincenzo Spasiano, ha trasmesso il Progetto Esecutivo;
- A seguito di processo di verifica iniziato il 13/06/2024, l’ing. Spasiano, su richiesta dei verificatori, con mail del 18/06/2024 ha trasmesso la documentazione relativa alla progettazione esecutiva che è risultata completa e composta dai seguenti elaborati:

TAVOLA	TITOLO ELABORATO	CLEANROOM CLASSE D E LAB. HLA
PAU-ELE-01	illuminazione	
PAU-ELE-02	FM+FD	
PAU-ELE-03	Schema unifilare quadro elettrico	
PAU-ELE-04	RI+EVAC	
PAU-ELE-05	Interblocchi	
PAU-ELE-RC	Relazione di calcolo	
PAU-ELE-RT	Relazione Tecnica Elettrici	
PAU-IM-RTD	Relazione tecnica descrittiva Impianti Meccanici	
PAU-IM-RTS	Relazione tecnica specialistica calcolo Impianti Meccanici	
PAU-IM-RTS-HLA	Relazione tecnica specialistica Impianti Meccanici HLA	
PAU-IM-SFDDC	Schema Funzionale impianto DDC di ventilazione e condizionamento	
PAU-IM-01	Dimensionale UTA	
PAU-IM-02	Distribuzione aeraulica Cleanroom D	
PAU-IM-03	Impianto CDZ e VMC	
PAU-IM-04	Skelton Impianto CDZ	
PAU-IM-05	Impianto Idrico	
PAU-IM-06	Distribuzione aeraulica 3D	
PAU-PM	Piano di Manutenzione	
PAU-CM	Cronoprogramma	
PAU-CT	Capitolato tecnico	
PAU-PSC	PSC in fase di progettazione	
PAU-ECO-CME	Computo metrico estimativo	
PAU-ECO-AP	Analisi nuovi prezzi	
PAU-ECO-IM	Incidenza Manodopera	
PAU-STR-RCAM	Relazione CAM	
PAU-STR-RTD	Relazione tecnica descrittiva strutture	
PAU-STR-01	Demolizioni e ricostruzioni Struttura	
PAU-STR-02	Demolizioni e ricostruzioni Controsoffitti	
PAU-STR-03	Demolizioni e ricostruzioni Pavimentazioni	
PAU-STR-04	Stato dei luoghi	
PAU-STR-05	Assonometria struttura Cleanroom D	
PAU-STR-06	Layout ambienti ed apparecchiature HLA	
PAU-STR-07	Layout ambienti ed apparecchiature Cleanroom D	
PAU-STR-08	Gradienti Pressori	
PAU-STR-09	Struttura Sezioni	

- Nell'ambito del Progettazione Esecutiva è stato determinato il QE del Progetto per un importo totale di € 828.828,63, come di seguito indicato:

Titolo Progetto: REALIZZAZIONE NUOVO LABORATORIO HLA e NUOVA CLEAN ROOM CLASSE D P.O. Pausilipon - A.O.R.N. Santobono Pausilipon - CUP: H63C22000650001		
Quadro Economico		
A	Lavori e Oneri della Sicurezza (A.1 + A.2)	603.483,66 €
A.1	Lavori a misura (A.1.1 + A.1.2)	578.482,84 €
A.1.1	OG 1 - Opere Edili e Pavimentazioni	10.829,56 €
A.1.2	OG 11 - Impianti tecnologici	567.653,28 €
A.1.a	di cui Costo manodopera	58.949,61 €
A.1.b	di cui Oneri di conferimento a discarica	991,59 €
A.1.c	di cui Oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	9.966,77 €
A.2	Oneri della sicurezza <u>indiretti</u> non soggetti a ribasso d'asta	25.000,82 €
	Importo a base d'asta soggetto a ribasso (A.1 - A.1.c)	568.516,07 €
	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (A.1.c + A.2)	34.967,59 €
B	Somme a disposizione della stazione appaltante (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5)	225.344,97 €
B.1	Imprevisti e Accantonamenti ai sensi degli artt.60 e 120 co.1 lett.a del D.Lgs.36/2023	60.348,37 €
B.2	Spese Tecniche (B.2.1 + B.2.2 + B.2.3)	70.572,73 €
B.2.1	Progettazione di fattibilità tecnico-economica e progettazione esecutiva e CSP	40.756,07 €
B.2.2	Direzione dei lavori e CSE	27.102,32 €
B.2.3	CNPAIA	2.714,34 €
B.3	Spese di cui all'articolo 45 del D.Lgs.36/2023	12.069,67 €
B.4	Contributo ANAC	445,00 €
B.5	IVA (B.5.1 + B.5.2)	81.909,20 €
B.5.1	IVA al 10%	66.383,20 €
B.5.2	IVA al 22%	15.526,00 €
TOTALE		828.828,63 €

Preso atto:

1. Del verbale del 23/02/2024, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. Del verbale del 09/05/2024, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Ritenuto:

- Necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo *de quo*, al fine di consentire al più presto la pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori a farsi, presentato dall' ing. Vincenzo Spasiano, con le integrazioni richieste, in data 18/06/2024.

Considerato che:

- Il RUP, coadiuvato dal Collaboratore Tecnico Professionale Ingegnere ing. Marcello Parlato, in contraddittorio con il progettista Ing. Vincenzo Spasiano, ha proceduto alla verifica e alla successiva validazione del progetto esecutivo opportunamente verbalizzata con verbale del 19/06/2024, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Visti:

3. L'articolo 42, del D.lgs. 36/2023;
4. L'articolo 34, dell'Allegato i.7 al D.lgs. 36/2023;

Propone

5. Di **prendere atto** dell'esito positivo della verifica e validazione del progetto esecutivo dei "Lavori di realizzazione *nuova Clean Room (classe D) e laboratorio immunogenetica HLA previsti al piano 0 livello 3° presso l'Ospedale Pausilipon*", come da verbale del 19.06.2024 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
6. Di **approvare** il progetto esecutivo *de quo*, i cui elaborati rappresentati in narrativa e trasmessi in data 18/06/2024 dal progettista ing. Spasiano, sono agli atti di ufficio della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT.

Il Direttore UOC
ing. Gennaro Sirico
(firmato digitalmente)

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo che sottoscrive per conferma

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Daniela Mignone
(firmato digitalmente)

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario che sottoscrive per conferma

Il Direttore Sanitario
Dott.ssa Maria Vittoria Montemurro
(firmato digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 4 DEL 22/01/2024

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispose l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato:

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

1. Di **prendere atto** dell'esito positivo della verifica e validazione del progetto esecutivo dei "Lavori di realizzazione nuova Clean Room (classe D) e laboratorio immunogenetica HLA previsti al piano 0 livello 3° presso l'Ospedale Pausilipon", come da verbale del 19.06.2024 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. Di **approvare** il Progetto esecutivo *de quo*, i cui elaborati rappresentati in narrativa e trasmessi in data 18/06/2024 dal progettista ing. Spasiano, sono agli atti di ufficio della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT nonché di **approvare** il seguente Quadro Economico di progetto:

Titolo Progetto: REALIZZAZIONE NUOVO LABORATORIO HLA e NUOVA CLEAN ROOM CLASSE D P.O. Pausilipon - A.O.R.N. Santobono Pausilipon - CUP: H63C22000650001		
Quadro Economico		
A	Lavori e Oneri della Sicurezza (A.1 + A.2)	603.483,66 €
A.1	Lavori a misura (A.1.1 + A.1.2)	578.482,84 €
A.1.1	OG 1 - Opere Edili e Pavimentazioni	10.829,56 €
A.1.2	OG 11 - Impianti tecnologici	567.653,28 €
A.1.a	di cui Costo manodopera	58.949,61 €
A.1.b	di cui Oneri di conferimento a discarica	991,59 €
A.1.c	di cui Oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	9.966,77 €
A.2	Oneri della sicurezza <u>indiretti</u> non soggetti a ribasso d'asta	25.000,82 €
	Importo a base d'asta soggetto a ribasso (A.1 - A.1.c)	568.516,07 €
	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (A.1.c + A.2)	34.967,59 €
B	Somme a disposizione della stazione appaltante (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5)	225.344,97 €
B.1	Imprevisti e Accantonamenti ai sensi degli artt.60 e 120 co.1 lett.a del D.Lgs.36/2023	60.348,37 €
B.2	Spese Tecniche (B.2.1 + B.2.2 + B.2.3)	70.572,73 €
B.2.1	Progettazione di fattibilità tecnico-economica e progettazione esecutiva e CSP	40.756,07 €
B.2.2	Direzione dei lavori e CSE	27.102,32 €
B.2.3	CNPAIA	2.714,34 €
B.3	Spese di cui all'articolo 45 del D.Lgs.36/2023	12.069,67 €
B.4	Contributo ANAC	445,00 €
B.5	IVA (B.5.1 + B.5.2)	81.909,20 €
B.5.1	IVA al 10%	66.383,20 €
B.5.2	IVA al 22%	15.526,00 €
TOTALE		828.828,63 €

1. Di **dare mandato** al RUP, per l'effetto, di procedere al più presto con l'indizione della gara di appalto per l'affidamento dei relativi lavori;
2. Di **pubblicare** la presente deliberazione sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.37, commi 1 e 2 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016,
3. Di **trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale, al progettista ing. Vincenzo Spasiano, al Responsabile Scientifico del progetto dott.ssa Rosanna Parasole per quanto di competenza.

Il Direttore Generale
Dr. Rodolfo Conenna
(firmato digitalmente)

